



INFORME NACIONAL SEGUIMIENTO DE GESTIÓN PATRIMONIAL DE RECINTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS

PERIODO
ABRIL - JUNIO 2022

Santiago, Septiembre 2022
Departamento de Gestión de Recintos Deportivos y Recreativos
División de Infraestructura y Recintos - IND





INDICE

INTRODUCCIÓN	3
ENTREGA DE RECINTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS.....	5
Análisis de las Gestiones Documentales para Entrega de Recintos.....	12
Resumen Anual De Entregas De Recintos Deportivos 2022	13
Análisis al Catastro Patrimonio IND con respecto a las Entregas.....	13
Entregas efectivas	14
SUPERVISIÓN DE RECINTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS.....	15
Análisis a la ejecución de las visitas de supervisión	19
Resumen Anual De Supervisiones De Recintos Deportivos 2022:.....	20
CONCLUSIONES	21
Anexo N° 1.- Listado Recintos Deportivos administrados directamente por el IND	22
Anexo N° 2.- Estado de avance en la gestión de conseguir el ROL de Avalúo del SII.....	23





INTRODUCCIÓN

El presente informe da cuenta del seguimiento relativo al periodo Abril a Junio y el acumulativo del año 2022 de los procesos de Entrega y Supervisión de Recintos del Instituto Nacional de Deportes de Chile, pertenecientes al Procedimiento de Gestión de Patrimonial de Recintos Deportivos y Recreativos. Cabe destacar, que el procedimiento actualizado no considera las Inscripciones.

La metodología de presentación de los datos consiste, en revisar lo informado por cada Centro de Responsabilidad, junto con observar el cumplimiento acumulado de las metas respectivas.

Es relevante señalar, que para cada proceso se menciona el porqué de los resultados con respecto al avance de la ejecución.

Finalmente, se enuncian las conclusiones derivadas de analizar las ejecuciones de los respectivos procesos en cuestión.





A continuación, se presenta el cuadro con el Resumen del Plan Consensuado, este plan lo usaremos para hacer un contraste con lo reportado por las Direcciones Regionales:

Región	Inscripción	Entregas	Q de Recintos a Supervisar	Q de Instalaciones Deportivas Asociadas a los Recintos	Q de Visitas (supervisiones) a las Instalaciones Deportivas a realizar 2022
Arica y Parinacota	3	2	3	3	6
Tarapacá	0	0	5	5	8
Antofagasta	2	3	17	18	27
Atacama	0	5	12	29	29
Coquimbo	8	6	15	42	42
Valparaíso	2	2	25	37	37
O'Higgins	1	0	5	17	30
Maule	0	0	19	90	116
Ñuble	2	0	2	3	6
Biobío	9	11	15	21	47
La Araucanía	9	6	21	54	54
Los Lagos	3	3	14	18	18
Aysén	6	10	29	43	43
Magallanes	3	7	17	30	30
Metropolitana	4	2	9	37	37
Los Ríos	15	16	20	20	20
Div Infra y Recintos	0	0	7	25	25
TOTAL	67	73	235	492	575



ENTREGA DE RECINTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS

A continuación, se presenta el avance en la ejecución del Plan Nacional de la Gestión Documental para la Entrega en administración por Encargo de Gestión de un tercero, de los Recintos Deportivos y Recreativos del Instituto Nacional de Deportes para el año 2022. En el siguiente cuadro se muestra cual ha sido la gestión documental y el logro efectivo por región:

Región	META DE ENTREGAS EFECTIVAS 2022	ENTREGAS															ENTREGAS EFECTIVAS 2022	OBSERVACIONES
		GESTIÓN DOCUMENTAL PARA ENTREGA																
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento						
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total		
Arica y Parinacota	2	0	0	0	2	2	0	0			0	100%	0%			0%		23-08-2022: Se observa que la Región no ha enviado el reporte. 12-09-2022: Hasta la fecha no llegó el reporte.
Tarapacá	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		No tiene meta este año
Antofagasta	3	2	1	1	0	4	2	2			4	100%	200%			100%		25-08-2022: La Región tenía comprometida para este Segundo Trimestre la gestión documental de 2 acciones, las que han sido comprobadas con el Oficio N° 285 y el memo N° 7. Sin observaciones.



Atacama	5	5	5	2	0	12	5	3						8	100%	60%			67%	<p>30-08-2022: La Región tenía comprometida para este segundo trimestre la gestión documental sobre 5 recintos deportivos, de los cuales solo hemos podido comprobar 3 de ellos, falta medios de verificación por los recintos COMPLEJO DEPORTIVO DIEGO DE ALMAGRO y Piscina Olímpica. Favor de explicar.</p> <p>31-08-2022: la Región ha dado la siguiente explicación: El primer caso de lo anterior, son los Recintos Complejo Diego De almagro y Cancha de Fútbol Inca de Oro (más de siete años de intento por lograr una administración), hoy en día administrados formalmente por la Ilustre municipalidad de Diego de Almagro, cuya documentación será presentada en el Tercer Trimestre. En este caso toda la documentación es presentada hablando siempre de ambos recintos.tal como lo detallan el compendio de correos denominado "Correo de ind.cl - Fwd_ anexos" y Correo de ind.cl - Ejemplo de Anexo para Convenios". y los anteriores presentado en el Primer Trimestre que incluí algunos en el Segundo Trimestre a fin contextualizar la situación.Debo mencionar que la intención de la Dirección Regional era presentar la evidencia de logro de administración para ambos recintos en el segundo Trimestre, ya prácticamente estaba casi listo en el trimestre anterior, faltando solo el llenado de anexos (ambos Recintos). En aquel entonces, quien era nuestra contraparte en el Municipio de Diego de Almagro era don Juan Jorquera que por razones internas de la Entidad Edilicia fue removido a mediado del segundo Trimestre, razón que nos dejó en Foja Cero, Hubo que reactivar toda la situación, teniendo como contraparte el Secretario Municipal Don Daniel Cereceda. Por parte Nuestra, además hubo que preparar una Memoria de Deslinde e incluirla como parte del convenio para poder dejar fuera del terreno que se entregará la superficie que ocupa el Servicio de Salud dentro del Complejo.</p> <p>El segundo caso, de la estrategia mencionada, son la Entrega de los Recintos Piscina Olímpica (Recinto que presenta deterioro importante por el cumplimiento de su vida útil) y el más emblemático de todos, el Complejo Pedro León Gallo (Recinto cuyo primer y último convenio sucedió hace más de 30 años). Por las condiciones que ambos recintos presentaban existió un Potente Lobby y Gestión por parte de la Dirección Regional a fin de lograr que el Municipio tenga la administración meta que se logra al iniciar el Tercer Trimestre.Al igual que el primer caso, la documentación y el ofrecimiento hacia el municipio fue hecho incluyendo ambos recintos, tal como lo detalla el archivo "Correo de ind.cl - Convenio de Administración Pedro León Gallo y Convenio de Administración Piscina Olímpica" . En el caso de gestión solo necesitábamos para el segundo trimestre el llenado de los anexos para que nuestra Asesora jurídica hiciera su parte., sin embargo el estado de conservación de ambos recintos nos daba poca</p>
---------	---	---	---	---	---	----	---	---	--	--	--	--	--	---	------	-----	--	--	-----	---





Región	META DE ENTREGAS EFECTIVAS 2022	ENTREGAS															ENTREGAS EFECTIVAS 2022	OBSERVACIONES
		GESTIÓN DOCUMENTAL PARA ENTREGA																
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento						
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total		
Coquimbo	6	5	1	0	0	6	0	3			3	0%	300%			50%	1	<p>31-08-2022: La Región tenía contemplado para este Segundo trimestre realizar 1 gestión documental, revisados los medios de verificación nos podemos dar cuenta que está la gestión comprometida, y han hecho un esfuerzo adicional de realizar 2 gestiones documentales adicionales, dando un total de 3 gestiones durante el trimestre. Sin observaciones, sin embargo nos llama la atención que hemos podido comprobar en archivos adjunto 2 medios de verificación, y dando explicaciones de porque no pudieron lograr la tercera gestión, si bien esto no representa una observación, nos llama la atención el contexto de los Oficios N° 339, 340 y 341, que hablan sobre la Concesión de Uso Gratuito para 3 recintos deportivos, desde la Secretaría Ministerial de Bienes Nacionales. Al respecto, lo que nos mandata la Ley 19.712 es la inscripción de los inmuebles destinados al IND, y no un contrato de uso, favor de explicar y mencionar qué acciones están realizando para revertir esta decisión.</p> <p>02-09-2022: La Región entrega la siguiente respuesta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cendyr Tierras Blancas: Tal como se señala en el Informe del 2° trimestre (observaciones) la Dirección Regional se compromete a comenzar con las gestiones de transferencia gratuita con la Secretaría Regional de Bienes Nacionales de la Región de Coquimbo, debido a que no existe decreto de destinación ni informe favorable, lo que finalmente hizo que nunca se iba a realizar una inscripción. Sin embargo, como este inmueble es de alto uso deportivo seguiremos con un nuevo camino legal. - Casa del Deporte La Serena: La Dirección Regional determinó restituir el inmueble al Ministerio de Bienes Nacionales. (No existe decreto de destinación del inmueble, lo que dificulta el proceso de inscripción). - Cendyr Choapa: La Dirección Regional determinó restituir el inmueble al Ministerio de Bienes Nacionales y/o Municipalidad de Illapel, está en proceso. (No existe decreto de destinación del inmueble, lo que dificulta el proceso de inscripción).



Región	META DE ENTREGAS EFECTIVAS 2022	ENTREGAS															ENTREGAS EFECTIVAS 2022	OBSERVACIONES
		GESTIÓN DOCUMENTAL PARA ENTREGA																
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento						
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total		
Valparaíso	2	0	2	2	0	4	0	1			1	100%	50%			25%	<p>01-09-2022: La Región tiene comprometida para este Segundo Trimestre la gestión documental para sus 2 recintos (tiene meta de gestión sobre 2 recintos en el año), a saber: Cendyr Náutico de Quintero y el Terreno Paradero 5 de Limache. Sin embargo, no adjunta medios de verificación para ninguno de los dos, y solo menciona en el campo de observaciones comentarios para el recinto Terreno Paradero 5., debe explicar.</p> <p>01-09-2022: La Región entrega la siguiente respuesta: 1.- CENDYR Náutico, Quintero, convenio se envió al Alcalde para su firma. 2.- Terreno paradero 5, Quillota, no se encuentra terreno por estar en lecho de río, el cual en una crecida de este se perdió su ubicación. Luego de conseguir la escritura en el CBR en el mes de julio de este año, se iniciaron las conversaciones con la Municipalidad para ver la posibilidad de entregarlo a administración.</p> <p>21-09-2022: en vista y considerando la respuesta, se da por superada la observaciones y se esperan resultados en los proximos trimestres.</p>	
O'Higgins	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No tiene meta este año	
Maule	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No tiene meta este año	
Ñuble	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No tiene meta este año	
BioBío	11	5	3	2	1	11	10	10			20	200%	333%			182%	<p>04-09-2022: La Región tenía comprometida realizar 3 gestiones documentales sobre 3 recintos, al respecto, se pudo comprobar las 3 gestiones en los medios de verificación, y se deja constancia que la región ha realizado un esfuerzo adicional, gestionando 7 gestiones documentales adicionales. Sin observaciones. Se comenta que el Oficio N° 247 de fecha 01-07-2022, no puede ser considerado como un medio de verificación para este segundo trimestre, y solo podrá ser considerado cuando lo presenten en el Tercer Trimestre.</p>	



Región	META DE ENTREGAS EFECTIVAS 2022	ENTREGAS														ENTREGAS EFECTIVAS 2022	OBSERVACIONES	
		GESTIÓN DOCUMENTAL PARA ENTREGA																
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento						
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4			Total
La Araucanía	6	4	6	6	6	22	4	5			9	100%	83%			41%	26-09-2022: La Región tenía programado para este Segundo Trimestre la gestión documental para 6 recintos deportivos, de los cuales solo hemos podido constatar 5 documentos para este trimestre, debido al tiempo en que nos llegó el reporte, se esperan para el Tercer Trimestre avances al respecto.	
Los Lagos	10	10	0	0	0	10	0	5			5	0%	100%			50%	05-09-2022: La región no tiene meta comprometida para este Segundo Trimestre, pero realiza gestiones documentales por 5 recintos de su meta anual. Sin observaciones, y por otro lado se deja constancia que la Región tiene los siguientes 10 recintos como meta: Gimnasio Fiscal de Maullín, Estadio Fiscal de Calbuco, Estadio Pudeto de Ancud, Gimnasio Fiscal de Ancud, Gimnasio Fiscal de Quellón, Gimnasio Fiscal de Ancho, Casa del Deporte de Osorno, Gimnasio de Purranque, Complejo Deportivo Chonchi, y Gimnasio de Calbuco.	
Los Ríos	3	0	1	1	1	3	0	1			1	100%	100%			33%	26-09-2022: La Región tiene comprometido para este Segundo Trimestre la gestión documental para 1 recinto deportivo, al respecto, hemos constatado la existencia del video de verificación. Sin observaciones.	
Aysén	7	0	2	3	2	7	1	7			8	100%	350%			114%	3	21-09-2022: Para este Segundo Trimestre, la Región tenía comprometida realizar la gestión documental de 2 recintos deportivos, al respecto, se han evidenciado los dos medios de verificación, y en un esfuerzo adicional, la Región ha realizado 5 gestiones adicionales. Sin observaciones. También dejamos constancia que han entregado 3 recintos durante este trimestre, a saber, estos son: Gimnasio Cisnes, Terreno La Junta, y el recinto deportivo Cochrane.
Magallanes	2	0	2	0	0	2	0	0			0	100%	0%			0%	05-09-2022: La Región tiene comprometida para este Segundo Trimestre la gestión documental para 2 recintos deportivos, pero no se adjuntan documentos de medios de verificación, ni tampoco menciona medidas correctivas en los campos de observaciones del archivo de reporte, favor de explicar. Por otro lado, dejamos constancia de los 4 recintos que tiene comprometido realizar gestiones documentales para este año: Complejo Deportivo 18 de Septiembre, SUM y Cancha Rayuela, Canchas Fútbolito Senior, Terreno Motocross. 26-09-2022: a la fecha no se ha recibido respuesta a las observaciones.	



Región	META DE ENTREGAS EFECTIVAS 2022	ENTREGAS															ENTREGAS EFECTIVAS 2022	OBSERVACIONES
		GESTIÓN DOCUMENTAL PARA ENTREGA																
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento						
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total		
Metropolitana	16	0	0	0	16	16	0	0			0	0%	0%			0%	23-08-2022: se observó a la Región que no ha enviado el reporte trimestral, ni tampoco los medios de verificación. 26-09-2022: a la fecha no hemos recibido el reporte.	
División Infraestructura y Recintos	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No tiene meta este año	
TOTAL	73	31	23	17	28	99	22	37			59	71%				60%	4	



Análisis de las Gestiones Documentales para Entrega de Recintos

Para el año 2022, las regiones comprometieron un total de 99 gestiones documentales que afectan a 73 recintos deportivos que forman parte del patrimonio del IND. De estas 99 gestiones, 23 estaban comprometidas para este Segundo Trimestre, logrando concretarse las 23 más 14 gestiones documentales dando un total de 37 gestiones, lo que da un porcentaje de ejecución del 161% de ejecución trimestral.

Para este año, 5 regiones no tienen meta comprometida para el año 2022:

- Tarapacá
- O'Higgins
- Maule
- Ñuble
- División de Infraestructura y Recintos

Las siguientes regiones cumplieron en un 100% con su meta trimestral de realizar gestiones documentales, y las pasamos a felicitar por su esfuerzo:

- Antofagasta
- Coquimbo (y ejecuta 2 gestiones documentales)
- Biobío (y ejecuta 7 gestiones documentales)
- Los Ríos
- Aysén (y ejecuta 5 gestiones documentales)

Las siguientes regiones no tienen gestiones documentales comprometidas para este Segundo Trimestre:

- Los Lagos

Las restantes regiones han mencionado distintas razones que han obstaculizado su gestión documental:

Arica y Parinacota: La Región no ha enviado el reporte trimestral, se espera lo envíen sin falta actualizado en la entrega del Tercer Trimestre.

Atacama: La Región ha logrado realizar 3 de las 5 gestiones documentales, entre las justificaciones la Región informa que están en diálogos con las entidades las que darán frutos en el tercer trimestre.

Valparaíso: La Región ha logrado realizar 1 de las 2 gestiones documentales comprometidas para este Segundo Trimestre, entre las justificaciones la Región informa que están en diálogos con las entidades las que darán frutos en el tercer trimestre.

La Araucanía: La Región ha logrado realizar 5 de las 6 gestiones documentales, entre las justificaciones la Región informa que están en diálogos con las entidades las que darán frutos en el Tercer Trimestre. Sin embargo le pedimos enviar el reporte con mayor prontitud para el análisis.

Metropolitana: La Región no ha enviado el reporte trimestral, se espera lo envíen actualizado en la entrega del Tercer Trimestre. Se deja constancia que este es la segunda vez que no han enviado el reporte, lo que representa un riesgo para el control.



Resumen Anual De Entregas De Recintos Deportivos 2022 :

Región	META DE ENTREGAS EFECTIVAS 2022	ENTREGAS			ENTREGAS EFECTIVAS 2022
		GESTIÓN DOCUMENTAL PARA ENTREGA			
		Plan Anual	Ejecución Anual	% Cumplimiento	
		Total	Total	Total	
Arica y Parinacota	2	2	0	0%	
Tarapacá	0	N/A	N/A	N/A	
Antofagasta	3	4	4	100%	
Atacama	5	12	8	67%	
Coquimbo	6	6	3	50%	1
Valparaíso	2	4	1	25%	
O'Higgins	0	N/A	N/A	N/A	
Maule	0	N/A	N/A	N/A	
Ñuble	0	N/A	N/A	N/A	
BioBío	11	11	20	182%	
La Araucanía	6	22	9	41%	
Los Lagos	10	10	5	50%	
Los Ríos	3	3	1	33%	
Aysén	7	7	8	114%	3
Magallanes	2	2	0	0%	
Metropolitana	16	16	0	0%	
División Infraestructura y Recintos	0	N/A	N/A	N/A	
TOTAL	73	99	59	60%	4

En resumen, se han ejecutado 59 gestiones documentales, lo que equivale a un 60% de lo comprometido para el año 2022. Casi todas las regiones han tenido un buen desempeño durante el año 2022, cumpliendo en su mayoría con el 100% o más sus compromisos.

Análisis al Catastro Patrimonio IND con respecto a las Entregas

A continuación, mostramos un cuadro resumen con los recintos registrados en el catastro a nivel nacional respecto a los recintos deportivos entregados en administración por Encargo de Gestión a un tercero:

REGIÓN	Cantidad total de recintos	Recintos Entregados en administración a un tercero	Recintos Administrados Directamente por el IND	Recintos disponibles para ser entregados en administración a un tercero	Recintos con más de un convenio
Arica y Parinacota	3	0	1	2	0



Tarapacá	5	4	1	0	0
Antofagasta	19	6	5	8	0
Atacama	12	5	2	8	3
Coquimbo	16	8	1	8	1
Valparaíso	25	19	3	3	0
O'Higgins	5	1	1	3	0
Maule	19	14	5	1	1
Ñuble	2	0	0	2	0
Biobío	15	0	2	13	0
La Araucanía	21	11	4	6	0
Los Ríos	14	9	0	5	0
Los Lagos	29	7	1	21	0
Aysén	20	13	3	7	1
Magallanes	9	6	1	4	2
Metropolitana	148	38	6	107	4
Dirección Nacional	5	0	5	0	0
TOTAL	367	141	41	198	12

Del cuadro anterior, se informa que, de los 367 recintos que pertenecen al Patrimonio del IND, existen 141 convenios de administración por un tercero, y 198 recintos deportivos se encuentran disponibles para ser entregados a un tercero.

Del total de 367 recintos, 198 de ellos están en calidad de ser entregados en convenio a un tercero, cabe precisar que la Ley del Deporte, nos permite entregar todo el recinto o un sector de este, por lo tanto, en un lote pueden convivir más de una administración.

De los 41 recintos administrados directamente por el IND (Anexo N° 4), existen 24 que no corresponden a recintos deportivos, sino que, a oficinas administrativas, como por ejemplo Direcciones Regionales.

Entregas efectivas

Dejamos constancia que a la fecha se han entregado de forma **efectiva 4** recintos deportivos con su respectivo convenio de administración:

Región	Cantidad de Convenios gestionados de forma efectiva por cada Región 2022
Coquimbo	1
Aysén	3
TOTAL	4

Agradecemos a las Regiones de Coquimbo y de Aysén que han podido realizar entregas efectivas, por el gran esfuerzo de realizar las gestiones documentales.



SUPERVISIÓN DE RECINTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS

A continuación, se presenta el avance en la ejecución del Plan Nacional de Supervisión de Recintos Deportivos y Recreativos del Instituto Nacional de Deportes para el periodo Enero a Marzo del año 2022. El siguiente cuadro muestra un análisis del Plan versus las visitas de supervisiones ejecutadas a las instalaciones deportivas, en donde las columnas de color amarillo representan la meta consensuada por trimestre para el año 2022, las columnas en color naranja son las supervisiones ejecutadas (fichas completas ingresadas al SOFGER):

Región	Q de Visitas (supervisiones) a las Instalaciones Deportivas a realizar 2022	SUPERVISIÓN														OBSERVACIONES	
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento					
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4		Total
Arica y Parinacota	6	0	0	0	6	6	0	0			0	100%	0%			0%	23-08-2022: Se observa que la Región no ha enviado el reporte. 12-09-2022: Hasta la fecha no llegó el reporte.
Tarapacá	8	0	3	2	3	8	0	2			2	100%	67%			25%	25-08-2022: La Región tenía comprometida 3 visitas, de las cuales se han constatado 2 en el SOFGER, la tercera fue reprogramada según lo mencionado en el campo de observaciones. Sin observaciones.
Antofagasta	27	0	5	12	10	27	2	6			8	100%	120%			30%	25-08-2022: La Región tenía comprometida 5 visitas de supervisión para este Segundo Trimestre, de las cuales se han podido comprobar las 5 en el SOFGER. Adicionalmente a esto, la región ha realizado un esfuerzo adicional y han gestionando 1 visita adicional, dando un total de 6 visitas para el segundo trimestre. Debe tener en cuenta finalizar las fichas de supervisión en el SOFGER para considerarlas. Sin observaciones.
Atacama	29	8	8	5	8	29	8	9			17	100%	113%			59%	30-08-2022: La Región tenía comprometida para este segundo trimestre la ejecución de 8 visitas de supervisión, las cuales han sido corroboradas de forma efectiva en el SOFGER. Adicional a estas 8 visitas, la región ha realizado un esfuerzo adicional y han ejecutado una visita más, dando un total de 9 visitas para el trimestre.

Región	Q de Visitas (supervisiones) a las Instalaciones Deportivas a realizar 2022	SUPERVISIÓN														OBSERVACIONES	
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento					
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4		Total
Coquimbo	42	0	26	0	16	42	0	0			0	100%	0%			0%	<p>31-08-2022: La Región tenía comprometida para este Segundo Trimestre la ejecución de 26 visitas de supervisión, pero al revisar el SOFGER no se ha podido constatar ninguna de ellas. Favor de explicar.</p> <p>02-09-2022: La Región entregó la siguiente respuesta: Las supervisiones están realizadas, por recarga de trabajo no se ha podido subir al SOFGER, nos comprometemos para el Informe del 3° trimestre, subir las supervisiones a la plataforma.</p>
Valparaíso	37	7	15	15	0	37	7	7			14	100%	47%			38%	<p>01-09-2022: existe una contradicción entre lo reportado en la planilla de seguimiento y lo verificado en el SOFGER, en este último registra 7 fichas ingresadas exitosamente, pero en la planilla solo señala la ejecución de 4. Se pide corregir la planilla de seguimiento.</p> <p>01-09-2022: La Región entrega la siguiente respuesta: Las contradicciones reflejadas entre la planilla de seguimiento y SOFGER, se deben a que el funcionario encargado de Gestión de Recintos estuvo con una larga licencia médica, esta situación se conversó con usted en su oportunidad justamente para indicarle que teníamos que modificar el plan, a su respuesta entendí que se podía no cumplir con la planificación trimestral de supervisiones, siempre que se cumpla con el total de supervisiones a los recintos deportivos durante el año.</p> <p>Durante el mes de agosto empezamos a ponernos al día con las supervisiones que debemos realizar, las que se verán reflejadas en el reporte del tercer trimestre.</p> <p>21-09-2022: En consideración de la respuesta entregada, se da por superada la supervisión y se esperan resultados en el próximo trimestre.</p>
O'Higgins	30	3	12	3	12	30	3	12			15	100%	100%			50%	<p>02-09-2022: La Región tenía comprometida ejecutar 12 visitas de supervisión en este Segundo Trimestre, de las cuales se han comprobado las 12 en el SOFGER. Sin observaciones.</p>



Región	Q de Visitas (supervisiones) a las Instalaciones Deportivas a realizar 2022	SUPERVISIÓN														OBSERVACIONES	
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento					
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4		Total
Maule	116	27	33	34	22	116	27	33			60	100%	100%			52%	04-09-2022:La Región tenía comprometida ejecutar 33 visitas de supervisión en este Segundo Trimestre, de las cuales se han comprobado las 33 en el SOFGER.Sin observaciones.
Ñuble	6	0	3	0	3	6	0	0			0	100%	0%			0%	26-09-2022: La región tenía comprometida para este año 3 visitas de supervisión, las que han sido reprogramadas para los próximos trimestres por obras de conservación. Sin observaciones
BioBío	47	4	20	11	12	47	4	20			24	100%	100%			51%	04-09-2022: La Región tenía comprometida ejecutar 20 visitas de supervisión en este Segundo Trimestre, de las cuales se han comprobado las 20 en el SOFGER.Sin observaciones.
La Araucanía	54	13	16	16	9	54	1	10			11	7,6%	63%			20%	26-09-2022: La Región tenía programado para este Segundo Trimestre la ejecución de 16 visitas, de las cuales solo hemos podido evidenciar efectivamente 10 en el SOFGER. Debido a que el reporte lo enviaron muy tarde, esperaremos avances en el reporte Tercer Trimestre.
Los Lagos	43	0	23	14	6	43	0	17			17	100%	74%			40%	05-09-2022: La Región, tenía comprometida ejecutar 23 fichas de supervisión, pero solo se han podido comprobar 17 fichas en el SOFGER, pero la Región ha señalado en su planilla de reporte que han reprogramado las visitas para el Tercer Trimestre. Sin observaciones.
Los Ríos	18	4	4	4	6	18	4	5			9	100%	125%			50%	24-05-2022: La Región tenía comprometida para este Segundo Trimestre la ejecución de 4 supervisiones, las cuales han sido confirmadas en el SOFGER, a parte, han realizado un esfuerzo adicional y han ejecutado una supervisión adicional, lo que da un total de 5 para el segundo Trimestre y un total acumulado de 9 fichas . Sin observaciones.
Aysén	30	7	9	8	6	30	4	10			14	57%	111%			47%	21-09-2022: La Región tenía comprometido para este Segundo Trimestre, la ejecución de 9 supervisiones, de las cuales se han verificado las 9 en el SOFGER. Adicionalmente, la Región ha ejecutado 1 más como sobre meta, dando un total del trimestre de 10 fichas, y un total anual de 14 fichas de supervisión. Sin observaciones.
Magallanes	37	0	0	14	23	37	0	0			0	100%	100%			0%	05-09-2022: Sin observaciones, no tiene meta comprometida para este Segundo Trimestre.



Región	Q de Visitas (supervisiones) a las Instalaciones Deportivas a realizar 2022	SUPERVISIÓN														OBSERVACIONES	
		Plan Anual					Ejecución Anual					% Cumplimiento					
		T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4	Total	T1	T2	T3	T4		Total
Metropolitana	20	0	0	0	20	20	0	0			0	0%	0%			0%	23-08-2022: se observó a la Región que no ha enviado el reporte trimestral, ni tampoco los medios de verificación. 26-09-2022: a la fecha no hemos recibido el reporte.
División Infraestructura y Recintos	25	2	5	10	8	25	2	0			2	100%	0%			8%	27-09-2022: las visitas se reprograman para el tercer trimestre.
Total	575	75	182	148	170	575	62	131			193	83%	72%			34%	





Análisis a la ejecución de las visitas de supervisión

Para este año se han comprometido un total de 575 Visitas de Supervisión a nivel nacional, y para este Segundo Trimestre se han comprometido un total de 75 visitas, de las cuales se han ejecutado de forma efectiva¹ 131 visitas de supervisión, teniendo un resultado a nivel nacional de un 72% para el Segundo Trimestre.

Las siguientes regiones cumplieron en un 100% o más de su meta trimestral de visitas de supervisión, y pasamos a felicitar por su esfuerzo:

- Antofagasta
- Atacama
- O'Higgins
- Maule
- Biobío
- Los Ríos
- Aysén

Las siguientes regiones no tienen gestiones documentales comprometidas para este Segundo Trimestre:

- Magallanes

Las restantes regiones han mencionado distintas razones que han obstaculizado la supervisión son:

Arica y Parinacota:	La Región no ha enviado el reporte trimestral, se espera lo envíen actualizado en la entrega del Tercer Trimestre.
Tarapacá:	La Región reprogramó para el tercer trimestre 1 de las 3 visitas que tenía comprometidas para este trimestre.
Coquimbo:	La Región se compromete a cargar las fichas de supervisión en el reporte del Tercer Trimestre.
Valparaíso:	La Región se compromete a cargar las fichas de supervisión en el reporte del Tercer Trimestre.
Ñuble:	La Región reprograma la ejecución de las supervisiones para el Tercer Trimestre.
La Araucanía:	La Región esta reactivando las supervisiones, y seesperan avances en el Tercer Trimestre.
Los Lagos:	La Región reprogramó 6 de las 23supervisiones comprometidas para este trimestre hacia el Tercer Trimestre.
Metropolitana:	La Región no ha enviado el reporte trimestral, se espera lo envíen actualizado en la entrega del Tercer Trimestre. Se deja constancia que este es la segunda vez que no han enviado el reporte, lo que representa un riesgo para el control.
División de Infra. Y Rec:	La División ha reprogramado sus 5 supervisiones para el Tercer Trimestre.

¹ Se considera una Visita de Supervisión ejecutada de forma efectiva aquella ficha que ha sido ingresada al SOFGER de forma completa (con todos sus datos).



Resumen Anual De Supervisiones De Recintos Deportivos 2022:

SUPERVISIONES			
Región	Q de Visitas (supervisiones) a las Instalaciones Deportivas a realizar 2022	Ejecución Anual	% Cumplimiento
Arica y Parinacota	6	0	0%
Tarapacá	8	2	25%
Antofagasta	27	8	30%
Atacama	29	17	59%
Coquimbo	42	0	0%
Valparaíso	37	14	38%
O'Higgins	30	15	50%
Maule	116	60	52%
Ñuble	6	0	0%
Biobío	47	24	51%
La Araucanía	54	11	20%
Los Lagos	43	17	40%
Los Ríos	18	9	50%
Aysén	30	14	47%
Magallanes	37	0	0%
Metropolitana	20	0	0%
División Infraestructura y Recintos	25	2	8%
Total	575	193	34%

A nivel nacional, el resultado acumulado de los dos primeros trimestre es de un 34%, con 193 fichas de supervisión válidamente ingresadas en el SOFGER. El total de supervisiones comprometidas para estos dos primeros trimestre es de 575 fichas, y esperamos que en los próximos trimestre se regularicen.





CONCLUSIONES

Para este Segundo Trimestre del año 2022, en el proceso de Entregas de Recintos Deportivos en Administración por Encargo de Gestión a un tercero, para este Segundo Trimestre del año 2022 hemos tenido un 161% de ejecución, lo que se traduce en 37 documentos gestionados para lograr la entrega de los recintos deportivos. Y de los 73 recintos deportivos comprometidos por las regiones a ser entregados, 4 de ellos se logró la entrega efectiva con su respectivo convenio.

Finalmente, en cuanto a las Visitas de Supervisión, para este Segundo Trimestre del año 2022, tenemos un 72 % de ejecución, lo que se traduce en 131 visitas ejecutadas de 182 programadas.





Anexo N° 1.- Listado Recintos Deportivos administrados directamente por el IND

De los 366 recintos, 31 de ellos corresponden a recintos deportivos que son administrados directamente por el IND, por lo tanto, no están disponibles para ser entregados a un tercero. A saber, estos son los recintos administrados directamente:

Región	Comuna	Nombre de los Recintos
Arica y Parinacota	Arica	Recinto Canadela
Tarapacá	Iquique	CER de Iquique
Antofagasta	Antofagasta	Polideportivo Centenario
Antofagasta	Antofagasta	Piscina Olímpica
Antofagasta	Antofagasta	Sala Musculación
Antofagasta	Antofagasta	Multicancha Guibaldo Ormazábal
Atacama	Copiapó	Complejo Luis Valenzuela Hermosilla: Polideportivo Copiapó Estadio Luis Valenzuela Hermosilla
Atacama	Caldera	CEVS Caldera
Coquimbo	La Serena	Cendyr San Joaquín
Valparaíso	Valparaíso	Complejo Alejo Barrios: Polideportivo Renato Raggio Estadio Elías Figueroa y Estadio Alejo Barrios
Valparaíso	San Felipe	Estadio Fiscal de San Felipe
O'Higgins	Rancagua	Complejo Deportivo Hermógenes Lizana
Maule	Talca	Estadio Fiscal de Talca Sector D
Maule	Talca	Estadio Fiscal de Talca Sector Lote A-1
Maule	Talca	Estadio Fiscal de Talca Sector Lote A-2
Maule	Linares	Cendyr de Ancoa
Biobío	Antuco	Cendyr de Montaña Antuco
Biobío	Concepción	Gimnasio
La Araucanía	Temuco	Campo de Deportes Ñielol
La Araucanía	Temuco	Piscina Ñielol
La Araucanía	Pucón	Gimnasio Municipal de Pucón
Los Lagos	Puerto Montt	Cendyr Pichipelluco
Aysén	Coyhaique	Estadio Regional
Magallanes	Punta Arenas	Complejo Deportivo Fiscal de Punta Arenas (incluye el CEVS de Punta Arenas)
Nivel Central	Santiago	Estadio Víctor Jara
Nivel Central	San Ramón	CEVS San Ramón
Nivel Central	Independencia	CEVS Independencia
Nivel Central	Lo espejo	CEVS Lo Espejo
Nivel Central	Ñuñoa	Estadio Nacional (incluye al CAR)
Metropolitana	San José de Maipo	Centro Sky Lagunillas 1
Metropolitana	San José de Maipo	Centro Sky Lagunillas 2

Nota 1: Del cuadro anterior, no se incluyen en este listado los recintos deportivos Parque Peñalolén ni el CAR Náutico de Valdivia, ya que no son parte del Patrimonio del IND, pero, es importante mencionar que son administrados a través de un Convenio de Colaboración con el Municipio de Peñalolén, y con un Comodato con el Municipio de Valdivia respectivamente.

Nota 2: Para el CEVS de Caldera y el CEVS de Independencia, existe una administración compartida con los municipios por el mismo terreno.



Anexo N° 2.- Estado de avance en la gestión de conseguir el ROL de Avalúo del SII

REGIÓN	Cantidad total de recintos	Cantidad de recintos con ROL de Avalúo	Recintos con Rol de Avalúo gestionado en el Segundo Trimestre 2022	Recintos sin ROL de Avalúo
Arica y Parinacota	3	3	No Aplica	0
Tarapacá	5	5	No Aplica	0
Antofagasta	19	19	No Aplica	0
Atacama	12	12	No Aplica	0
Coquimbo	16	16	No Aplica	0
Valparaíso	25	22	0	3
O'Higgins	5	5	No Aplica	0
Maule	19	19	No Aplica	0
Ñuble	2	2	No Aplica	0
Biobío	15	14	0	1
La Araucanía	21	21	No Aplica	0
Los Ríos	14	10	0	4
Los Lagos	29	29	No Aplica	0
Aysén	20	20	No Aplica	0
Magallanes	9	8	0	1
Metropolitana	148	28	0	120
Dirección Nacional	5	5	No Aplica	0
TOTAL	367	238	0	129